

Протокол № 1  
внеочередного общего собрания

собственников помещений дома №44/А по пр.100 лет Владивостока в городе Владивостоке

СОГЛАСОВАНО  
ДОГОВОРНОЙ ОТДЕЛ

«20» 01 2020 г.

г. Владивосток

Инициатор Перфильева Оксана Леонидовна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, пр.100 лет Владивостока, 44/А кв.27.

Документ о праве собственности: 25-25-01/234/2004-173

Председатель Перфильева Оксана Леонидовна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, пр.100 лет Владивостока, 44/А кв.27.

Документ о праве собственности: 25-25-01/234/2004-173

Секретарь Усатова Зинаида Михайловна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, пр.100 лет Владивостока, 44/А кв.29

Документ о праве собственности: 25-28:000000:64698

Счетная комиссия:

1. Усатова Зинаида Михайловна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, пр.100 лет Владивостока, 44/А кв.29

Документ о праве собственности: 25-28:000000:64698

2. Афон Людмила Михайловна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, пр.100 лет Владивостока, 44/А кв.18

Документ о праве собственности: 25-1/00-126/2001-31

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.

(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «06» января 2020г.

Время проведения собрания 14: 00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, пр.100 лет Владивостока, д.44/А

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 06.01 2020 года по 18.01 2020года.

Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 27 в доме № 44/А по пр.100 лет Владивостока в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 37 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 2109,9.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 71.84% (1515.9 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (2109,9 кв.м.) в многоквартирном доме № 44/А по пр.100 лет Владивостока в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью протокола:

1. Реестр собственников помещений МКД на 3 л.

2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 2 л.

3. Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании собственников помещений МКД на 1 л.

4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 37 л.

5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1 л.

Повестка собрания:

1. Выбрать председателя общего собрания: Перфильева Оксана Леонидовна (кв. 27).

Выбрать секретаря общего собрания: Усатову Зинаиду Михайловну (кв.29).

Выбрать счетную комиссию общего собрания: Усатову Зинаиду Михайловну (кв.29).

Афон Людмилу Михайловну(кв.18)

2. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения



Договор  
70  
Комиссия  
Прием  
Голос

3. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению)
4. В соответствии с п.п. 4.4 ч.2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению
5. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента с даты, определенной в заключенном соглашении между уполномоченным органом исполнительной власти Приморского края и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами и утвержденного единого тарифа на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Приморского края, в иных нормативных правовых актах Приморского края. Копии решений и протокола общего собрания собственников по данному вопросу направляются региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами после наделения его статусом регионального оператора.
6. Уполномочить управляющую организацию ООО УК «Инди» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.
7. Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, пр.100 лет Владивостока, д.44/А, кв. 27.

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ  
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:**

1. Выбрать председателя общего собрания: Перфильева Оксана Леонидовна (кв. 27).

Выбрать секретаря общего собрания: Усатову Зинаиду Михайловну (кв.29).

Выбрать счетную комиссию общего собрания: Усатову Зинаиду Михайловну (кв.29).

Афон Людмилу Михайловну(кв.18)

**СЛУШАЛИ :** (кв.4) Усатую Ирину Германовну.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Выбрать председателя общего собрания: Перфильева Оксана Леонидовна (кв. 27).

Выбрать секретаря общего собрания: Усатову Зинаиду Михайловну (кв.29).

Выбрать счетную комиссию общего собрания: Усатову Зинаиду Михайловну (кв.29).

Афон Людмилу Михайловну(кв.18)

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Выбрать председателя общего собрания: Перфильева Оксана Леонидовна (кв. 27).

Выбрать секретаря общего собрания: Усатову Зинаиду Михайловну (кв.29).

Выбрать счетную комиссию общего собрания: Усатову Зинаиду Михайловну (кв.29).

Афон Людмилу Михайловну(кв.18)

**Результаты голосования по первому вопросу**

«ЗА»	100%	1515.9 голосов
«ПРОТИВ»	0 %	0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0%	0 голосов

- 2 В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения

**СЛУШАЛИ :** (кв.4) Усатую Ирину Германовну.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения

**Результаты голосования по второму вопросу**

«ЗА»	100%	1515.9 голосов
«ПРОТИВ»	0 %	0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0%	0 голосов

3. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению)

**СЛУШАЛИ :** (кв.4) Усатую Ирину Германовну.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** 3. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению)

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** 3. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению)

**Результаты голосования по третьему вопросу**

«ЗА»	100%	1515.9 голосов
«ПРОТИВ»	0 %	0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0%	0 голосов

4. В соответствии с п.п. 4.4 ч.2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению

**СЛУШАЛИ :** (кв.4) Усатую Ирину Германовну.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** 4. В соответствии с п.п. 4.4 ч.2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** 4. В соответствии с п.п. 4.4 ч.2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению

**Результаты голосования по четвертому вопросу**

«ЗА»	100%	1515.9 голосов
«ПРОТИВ»	0 %	0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0%	0 голосов

5. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента с даты, определенной в заключенном соглашении между уполномоченным органом исполнительной власти Приморского края и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами и утвержденного единого тарифа на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Приморского края, в иных нормативных правовых актах Приморского края. Копии решений и протокола общего собрания собственников по данному вопросу направляются региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами после наделения его статусом регионального оператора.

**СЛУШАЛИ :** (кв.4) Усатую Ирину Германовну.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** 5. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента с даты, определенной в заключенном соглашении между уполномоченным органом исполнительной власти Приморского края и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами и утвержденного единого тарифа на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Приморского края, в иных нормативных правовых актах Приморского края. Копии решений и протокола общего собрания собственников по данному вопросу направляются региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами после наделения его статусом регионального оператора.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** 5. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента с даты, определенной в заключенном соглашении между уполномоченным органом исполнительной власти Приморского края и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами и утвержденного единого тарифа на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Приморского края, в иных нормативных правовых актах Приморского края. Копии решений и протокола общего собрания собственников по данному вопросу направляются региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами после наделения его статусом регионального оператора.

**Результаты голосования по пятому вопросу**

«ЗА»	100%	1515.9 голосов
«ПРОТИВ»	0 %	0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0%	0 голосов

6. Уполномочить управляющую организацию ООО УК «Инди» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.

**СЛУШАЛИ :** (кв.4) Усатую Ирину Германовну.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** 6. Уполномочить управляющую организацию ООО УК «Инди» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** 6. Уполномочить управляющую организацию ООО УК «Инди» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.

**Результаты голосования по шестому вопросу**

«ЗА»	100%	1515.9 голосов
«ПРОТИВ»	0 %	0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0%	0 голосов

7. Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников: г. Владивосток, ул. Невская, д.15, кв. 4.

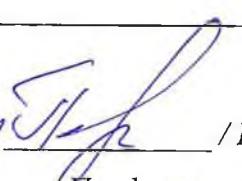
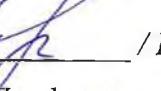
**СЛУШАЛИ :** (кв.4) Усатую Ирину Германовну.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, пр.100 лет Владивостока, д.44/А, кв. 27.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, пр.100 лет Владивостока, д.44/А, кв. 27.

**Результаты голосования по седьмому вопросу**

«ЗА»	100%	1515.9 голосов
«ПРОТИВ»	0 %	0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0%	0 голосов

Инициатор собрания  / Перфильева О.Л. / 20.01.2020г.  
Председатель собрания  Перфильева О.Л. / 20.01.2020г.  
Секретарь собрания  / Усатая З.М. / 20.01.2020г.  
Счетная комиссия  / Усатая З.М. / 20.01.2020г.  
\_\_\_\_\_  
/ Афон Л.М. / 20.01.2020г.